

**Акт № 24**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский "31" декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Осипенко, д. 2/4**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фиданевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от "21" марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **2/4**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Осипенко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
352 239,93	371 607,26	<b>723 847,19</b>	Ремонт межпанельных швов кв.36,48,60	м	127	129 153,21
			Окраска газовых вводов	м2	7,8	4 948,63
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (6шт) кв.12,16	м	7	26 861,60
			Замена стояков ГВС,ХВС и запорной арматуры (4шт) в	м	8	27 783,08

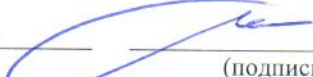
			кв.51			
			Замена стояков ГВС,ХВС и запорной арматуры (4шт) кв.6	м	8	32 789,66
			Замена участка розлива ЦО	п.м	2	6 010,23
			Замена вводного автомата 7-й эт под.№1	шт	1	2 293,15
			Замена светильника и автомата в шлюзовом коридоре 7-й эт под.№2	шт	2	5 015,33
			Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт) для полива	м	6	16 169,67
			Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.28	шт	2	4 627,95
			Замена вводного автомата в кв.71	шт	1	3 208,92
			Замена светильника 9-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена вводных кранов на ГВС и ХВС кв.52	шт	2	4 707,46
			Замена стояка ХВС в кв.22,26	п.м	2	5 554,01
			Замена стояка ГВС в кв.36	м	6	14 939,16
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.10 под.№1	шт	1	3 301,95
			Замена светильников 7,8 эт под.№2	шт	2	3 758,92
			<b>ИТОГО</b>			<b>292 929,34</b>
			<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>			<b>430 917,85</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 292 929,34 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)